

**ZMLUVA O DIELO Č. BÚSP-684/2023/Vkc-4823**  
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného  
zákonníka v znení neskorších predpisov

**Článok 1**  
**Zmluvné strany**

**1.1. Objednávateľ:**

Názov: **Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie**  
Sídlo: Spišská Kapitula 9, 05304 Spišské Podhradie  
Zastúpenie: Mons. ThDr. Ján Kuboš, PhD., diecézny administrátor  
Registrácia: štátom registrovaná cirkev podľa zákona č. 308/1991 Zb.  
Bankové spojenie: SK39 0900 0000 0005 2296 3840  
IČO: 00179124  
DIČ: 2021235689  
IČ DPH: SK2021235689  
Tel.: +421 53 4541136  
e-mail: projekty.kapitula@gmail.com  
(ďalej len „objednávateľ“)

**1.2. Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: **PRODISAN PICHOVÁ s.r.o.**  
Sídlo: Ľubovníkov 30, 841 07 Bratislava  
zastúpenie: Ing. Marta Pichová, konateľ  
IČO: 53 896 343  
DIČ: 2121527199  
Bankové spojenie: SK58 0900 0000 0051 8178 0087  
Register: Okr. súd BA I, č. vložky 153934/B  
Tel.: 0903/758 950  
e-mail: marta.pichova@senacie.eu  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

**Článok 2**  
**Predmet zmluvy**

**2.1.** Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela s názvom: „**Spišské Podhradie - Spišská Kapitula, Katedrála sv. Martina, č. 668, RNKP 782/1 Vs, Obnova fasády, prípravná fáza - reštaurátorský výskum a projektová dokumentácia**“ (ďalej len „dielo“). Predmetom zákazky je komplexný prieskum vlnutia kultúrnej pamiatky, príprava návrhu sanácie k danej obnove.

**2.2.** Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo na svoj náklad, vo vlastnom mene a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez závad a nedorobkov brániacich jeho užívaniu v zodpovedajúcej kvalite.

**2.3.** Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu.

**2.4.** Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade s ponukou zhotoviteľa, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecnými záväznými predpismi ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi.

**2.5.** Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné. Zhotoviteľ prehlasuje, že jeho cena je dostatočná a maximálna na zhotovenie diela podľa tejto

zmluvy vrátane všetkých dodávok, ktoré súvisia so zhotovením diela vrátane náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a odstránenie zariadenia staveniska.

### **Článok 3 Rozsah a spôsob plnenia diela**

- 3.1. Samotné odborné práce v príslušných špecializáciách.
- 3.2. Po realizácii odborných prác vypracovanie dokumentácie v troch vyhotoveniach v tlačenej podobe a v troch vyhotoveniach v digitálnej podobe.
- 3.3. Zhotoviteľ práce zabezpečí prostredníctvom odborne spôsobilých osôb so skúsenosťami v príslušnom odbore.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť za úhradu aj navyše práce – práce nad rozsah diela vymedzeného v tejto zmluve, dodatočne písomne požadované objednávateľom.
- 3.5. Pre predmet zmluvy uvedený v Článku 2 tejto zmluvy dodávateľ zrealizuje a predmetné dielo odovzdá podpísaním preberacieho protokolu v termíne stanovenom touto zmluvou.

### **Článok 4 Čas zhotovenia diela**

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy zrealizuje v lehote **do 15.12.2023**.
- 4.2. Realizáciu predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný organizovať v súlade s dohodnutými lehotami.
- 4.3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje realizáciu diela.
- 4.4. Dodržanie termínov tejto zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa. V prípade, že by z tohto dôvodu došlo k prerušeniu realizácie prác, lehota na zhotovenie diela sa môže predĺžiť o dobu, o ktorú prerušenie ovplyvnilo dobu vykonania.
- 4.5. Zhotoviteľ má právo na predĺženie termínu dokončenia prác, resp. ich časti po dohode s objednávateľom v prípade:
  - a) Okolností, za ktoré nie je možné robiť zhotoviteľa zodpovedným a ktoré nemohol ovplyvniť, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa, alebo jeho subdodávateľov, odstraňovania škôd spôsobených neoprávneným predčasným užívaním predmetu zmluvy, výluky vo verejnom záujme a podobne.
  - b) Vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané konaním zhotoviteľa.
  - c) Nepredvídateľných okolností súvisiacich s realizáciou diela.

### **Článok 5 Cena diela a platobné podmienky**

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli v súlade so Zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Zb. na cene predmetu zmluvy vo výške:  
**Zmluvná cena bez DPH: 5 500 Eur**  
**Sadzba DPH 0%: 0 Eur**  
**Zmluvná cena vrátane DPH: 5 500 Eur**  
(slovom: päťtisícpäťsto eur)
- 5.2. Predkladané ceny sú ceny pevné.
- 5.3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru v lehote splatnosti 14 dní.
- 5.5. Fakturované budú iba skutočne vykonané práce. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú z náležitostí, alebo má iné vady v obsahu. Spolu s vrátenou faktúrou musí objednávateľ uviesť dôvod jej vrátenia.

5.6. Zhotoviteľ je povinný podľa povahy nesprávnosti faktúru po opravení opätovne vystaviť. Doručením správne vystavenej faktúry plynie nová lehota splatnosti.

5.7. Cena diela bude zúčtovaná v konečnej faktúre vystavenej zhotoviteľom po splnení zmluvnej dodávky. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká po prevzatí diela ako celku objednávateľom za predpokladu podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela ako celku medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

## Článok 6

### Základné podmienky zhotovenia diela

6.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy jeho riadnym dokončením. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončené dielo prevziať ak sa nevyskytnú vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.

6.2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr k termínu dokončenia diela termín, kedy bude dielo pripravené na odovzдание. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť pracovný program odovzдания a prevzatia diela tak, aby odovzдание a prevzatie diela bolo ukončené v zmluvnom termíne.

6.3. Dokladom o splnení - odovzdaní diela zhotoviteľom je „Zápis o odovzdaní a prevzatí diela“, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Zápis podpíšu zástupcovia zmluvných strán oprávnení k podpisovaniu v zmluvných veciach. V Zápise zhotoviteľ prehlási, že dielo odovzdáva a objednávateľ prehlási, že dielo preberá.

## Článok 7

### Záruka a zodpovednosť za vady diela

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady v technicky čo možno najkratšom čase, inak v lehote požadovanej objednávateľom.

## Článok 8

### Zodpovednosť za škodu

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

8.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

## Článok 9

### Dohoda o zmluvných pokutách

9.1. Ak zhotoviteľ nedodrží termín dodania predmetu zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.

9.2. V prípade neodstránenia väd, resp. nedorobkov v termíne dohodnutom pri odovzdaní stavby je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania. To isté platí pre neodstránenie reklamovaných väd diela.

9.3. V prípade omeškania s úhradou faktúr má zhotoviteľ právo uplatniť voči objednávateľovi úrok z omeškania 0,05% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.

## Článok 10 Osobitné ustanovenia

10.1. Objednávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe v priestore realizácie žiadne prekážky, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a postup vykonávaných prác.

10.2. Odstúpenie od zmluvy niektorou zo zmluvných strán, ako aj v ostatných náležitostiach v nej neuvedených, sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.

10.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu podľa tejto zmluvy.

10.4. Obchodné tajomstvo:

a) Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

b) Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

10.5. Zhotoviteľ je víťazom verejnej súťaže realizovanej v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znenia. Zmluva o dielo bola vypracovaná na základe Výzvy na predkladanie ponúk zo dňa 4.9.2023 a ponuky zhotoviteľa zo dňa 11.9.2023.

## Článok 11 Záverečné ustanovenia

11.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami výslovne neupravenými touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

11.2. Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.

11.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

11.4. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z toho dve sú pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa.

V Spišskom Podhradí, dňa **29. 09. 2023** .....

V Bratislave, dňa 28.09.2023

**Za objednávateľa:**

Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo  
Spišské Podhradie

**Za zhotoviteľa:**

PRODISAN PICHOVÁ s.r.o.

**RÍMSKOKATOLÍCKA CIRKEV  
BISKUPSTVO SPIŠSKÉ PODHRADIE**  
Spišská Kapitula 9  
045 04 Spišské Podhradie  
053/454 11 36 fax 053/450 22 08

.....  
Mons. ThDr. Ján Kuboš, PhD.  
diecézny administrátor

.....  
Ing. Marta Pichová  
konateľ